|  |
| --- |
| Герб_4  **Совет депутатов Рощинского сельского поселения**  **Сосновского муниципального района Челябинской области**  **четвертого созыва**  **РЕШЕНИЕ**  «25» января 2022 г. № 111 |

**Об утверждении положения**

**о порядке определения цены**

**при продаже без проведения торгов**

**земельных участков находящихся**

**в муниципальной собственности**

**Рощинского сельского поселения**

**Сосновского муниципального района**

**Челябинской области**

В соответствии с подпунктом 3 пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области №247-П от 13 октября 2015 года, на основании Устава Рощинского сельского поселения Сосновского района Челябинской области.

Совет депутатов Рощинского сельского поселения четвертого созыва

РЕШАЕТ:

1. Утвердить положениео порядке определения цены при продаже без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Рощинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (Приложение №1).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене Сосновская Нива», обнародованию на информационных стендах и на официальном сайте Рощинского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в соответствии с действующим законодательством.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Рощинского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Ю Волосникова | Глава Рощинского  сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.А.Ефимова |

Приложение №1

к Решению №111

от «25» января 2022 года.

**Положение**

**О порядке определения цены при продаже без проведения торгов**

**земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Рощинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области**

1. Продажа земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, если иное не предусмотрено федеральными законами, осуществляется по цене, равной кадастровой стоимости земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка.

2. Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Рощинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, осуществляется по цене в размере  
10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации.